

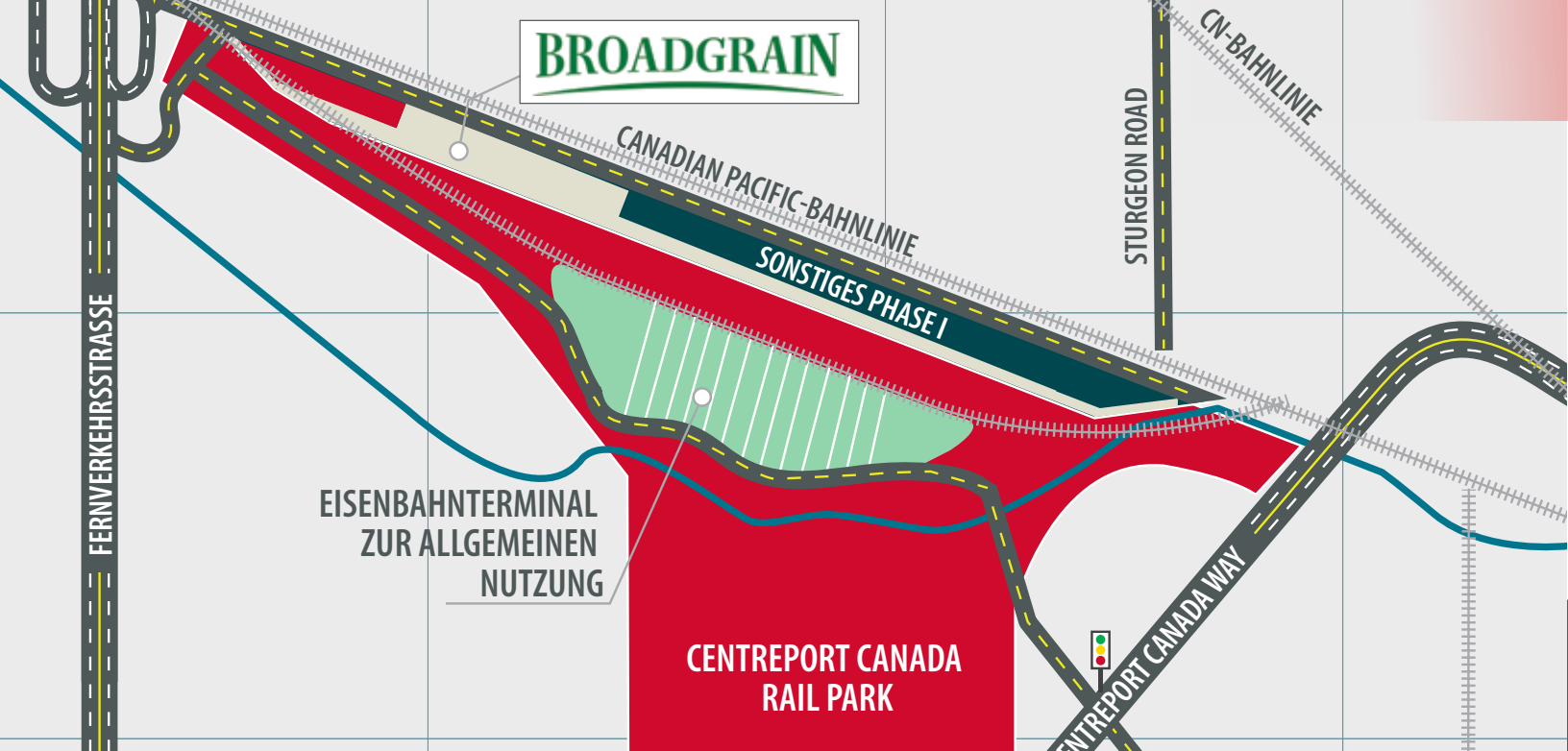


Kanadas Zentrum für den Welthandel
WINNIPEG, MANITOBA



Sektor Agrarindustrie

WACHSEN SIE MIT UNS



Kanadas Zentrum der Agrarwirtschaft

WACHSEN SIE MIT UNS

CentrePort Canada ist
Nordamerikas größter trimodaler
Binnenhafen und Außenhandelszone.

CentrePort befindet sich mitten im nordamerikanischen Kontinent und liegt nur eine Stunde nördlich der Vereinigten Staaten sowie eine 24-stündige Fahrt von einer Verbraucherpopulation von 100 Millionen entfernt.

Zu CentrePorts 8093 Hektar (20 000 Acre) großem Gelände zählen auch ein internationaler LKW-Speditionsbetrieb und der CentrePort Canada Rail Park. BroadGrain Commodities, ein globales Unternehmen der Agrarindustrie und der Hauptnutzer des Rail Parks, errichtet auf dem Gelände derzeit eine Getreide- und Bohnenverarbeitungsanlage im Wert von 25 Mio. \$.

„Winnipeg weist die **niedrigsten betriebswirtschaftlichen Gesamtkosten der größeren Städte** im Mittleren Westen der USA und im Westen Kanadas auf.“

KPMG Competitive Alternatives 2014



Fallstudie: Snackfood-Herstellungsanlage

(Löhne und Sozialleistungen, 500 Angestellte)

WINNIPEG	\$ 14,15 Mio.
DALLAS	\$ 14,22 Mio.
KANSAS CITY	\$ 14,87 Mio.
CHICAGO	\$ 15,73 Mio.
MINNEAPOLIS	\$ 16,09 Mio.

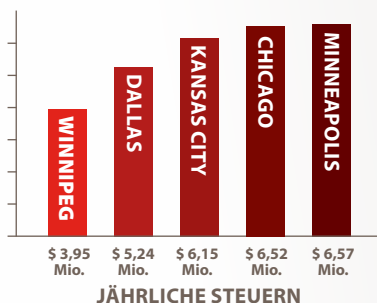
In 5 Minuten auf 89 km/h



Zuverlässige erneuerbare Energien und die **niedrigsten Strompreise** in Nordamerika.

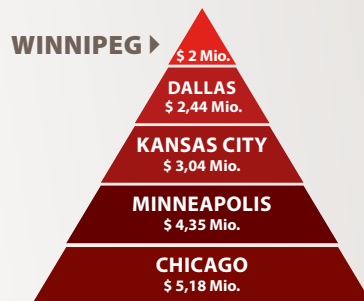
Niedrige Körperschaftssteuer

Fallstudie: CentrePort-basierter Agrarwirtschaftsbetrieb



Industriegelände

Fallstudie: Grundstückspreise für 8 Hektar



Führende Industriezweige

- Schweinefleischverarbeitung
- Getreide- und Ölsaatenmahlen
- Herstellung landwirtschaftlicher Geräte
- Getreideproduktentwicklung (Canadian International Grains Institute)

Im Zentrum der wichtigsten Handelsrouten

Norden: nach Europa, in den Mittleren Osten, nach Nordafrika und zum Mittelmeer

Süden: in die Vereinigten Staaten, nach Mexiko und Lateinamerika

Westen: nach China und in den Pazifischen Raum

Osten: nach Europa, in den Mittleren Osten und nach Asien



3 SCHIENENVERKEHRSUNTERNEHMEN ERSTER KLASSE (CP, CN UND BNSF)



INTERNATIONALE LKW-DREHSCHLEIBE



WELTWEITE FRACHTBETRIEBE RUND UM DIE UHR



„Unsere übergreifende Strategie sieht vor, dass wir uns zu einem globalen Vermarkter von Getreide und Landwirtschaftsprodukten entwickeln. Dabei ist **Manitoba für uns der eigentliche Fixpunkt für diese Drehscheibe. Und CentrePort ist der ideale Standort.**“

- Brian Hazzard, Senior Vice President, BroadGrain Commodities

BETREUUNG DER INVESTOREN AUS EINER HAND

Russ Hanson

Executive Director, Unternehmensentwicklung & Vertrieb

E-Mail: RHanson@CentrePort.ca

Tel.: +1 204-784-1305

centreportcanada.ca